

NORMAS URBANÍSTICAS
MUNICIPALES
BOADILLA DEL CAMINO

**DN- CT CATÁLOGO PATRIMONIO
ARQUITECTÓNICO**

DN-CT CATÁLOGO PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO

Cap. 1. Criterios de catalogación y grado de protección.

Además de las obligaciones establecidas en la Ley 16/1985, de 25 de Junio, del Patrimonio Histórico Español que son de aplicación a los bienes integrantes del Patrimonio Histórico Español, declarados de Interés Cultural o Conjunto Histórico Artístico, las Normas Urbanísticas Municipales señalan una serie de categorías de protección a determinados elementos catalogados que, por sus valores históricos o artísticos, deben ser objeto de una salvaguarda especial en el aspecto constructivo.

Se establecen a continuación, tres categorías distintas de protección para los elementos y edificios que existen en el término municipal con valores históricos o artísticos, que en orden de importancia son las siguientes: : **Integral, Estructural y Ambiental.**

Estos edificios no podrán incrementar las alturas y volúmenes que poseen en la actualidad.

El ayuntamiento podrá otorgar ayudas a los particulares para la rehabilitación y mejora de los mismos, mediante la exención de tasas y sistemas análogos.

En todo caso cualquier actuación que afecte a los Bienes de Interés Cultural debe contar con la previa y preceptiva autorización de la Comisión Territorial de Patrimonio Cultural.

Son Bienes de Interés Cultural y los bienes a los que se contrae el Decreto 571/1963, sobre la protección de escudos, emblemas, piedras heráldicas, rollos de justicia, cruces de término y piezas de interés histórico-artístico.

Se deberá solicitar informe con carácter previo a la licencia de obras en aquellos edificios que están incluidos en el Inventario de Patrimonio Arquitectónico de Interés Histórico- Artístico de la provincia de Palencia.

La inclusión, exclusión o modificación del grado de protección de un elemento del Catálogo requiere una modificación puntual de las Normas Urbanísticas.

En el capítulo 3 de este documento, se aporta el CATALOGO DE ELEMENTOS PROTEGIDOS, en el que figuran Fichas individualizadas de cada edificio que se cataloga. Estas fichas contienen datos como el número de catalogo, la identificación del edificio, una fotografía del mismo, una descripción, estado de conservación, grado de protección y elementos a mantener.

Cap. 2. Criterios de intervención en los elementos catalogados.

- PROTECCION INTEGRAL

En esta categoría se incluyen los elementos y conjuntos que, por los valores excepcionales que poseen, merecen ser conservadas la totalidad de sus características arquitectónicas y edificatorias.

Además, en algunos de ellos y mediante un estudio específico realizado por personal especializado, con la supervisión de la Comisión Territorial de Patrimonio, convendría recuperar las esencias tipológicas culturales de los mismos.

Se permiten en esta categoría las obras de conservación, mantenimiento, consolidación y restauración, únicamente, sin admitirse añadido alguno, permitiéndose, en su caso, la supresión de elementos impropios. Los proyectos y las obras deberán ser realizadas por técnicos especializados en la materia, con la autorización de la Comisión Territorial de Patrimonio Cultural, en el caso de ser un Bien de Interés Cultural. En otro caso, será necesario un informe de dicha comisión. Se mantendrán los usos existentes en la actualidad.

-PROTECCION ESTRUCTURAL

Se comprenden en esta categoría elementos y conjuntos, que por sus valores importantes, merecen ser conservados los rasgos esenciales de su tipología y estructura arquitectónica.

Se permiten en esta categoría, además de la conservación, mantenimiento, consolidación y restauración, las obras de rehabilitación, con posibilidad de redistribución y sustitución de materiales, pero con mantenimiento de la situación de los elementos definitorios de su forma y tipología arquitectónica, tales como las escaleras, los forjados, la cubierta, las fachadas y los huecos. Se permite el cambio de uso, a uno de los autorizados por estas Normas.

-PROTECCION AMBIENTAL

Se incluyen en ella elementos y conjuntos que por poseer algunos valores destacados, merece que se conserven las características conformadoras del ambiente urbano que determinan.

Se autorizan en esta categoría, además de la conservación, mantenimiento, consolidación, restauración y rehabilitación interior con redistribución y sustitución de materiales, las obras de renovación parcial o total, con mantenimiento obligatorio de las fachadas en sus actuales materiales, con sus originarios huecos y accesos contenidos en ellas. Se permite el cambio de uso, a uno de los autorizados por estas Normas.

Cap. 3. Fichas del catálogo.

FICHA DEL CATALOGO	
	REFERENCIA CATASTRAL: 9097302UM8799N0001GI
CATALOGO	
FICHA DEL CATALOGO	
NOMBRE DEL PLANEAMIENTO: NORMAS URBANÍSTICAS DE BOADILLA DEL CAMINO	Nº DE FICHA: 1
INSTRUMENTO:	PROTECCION: AMBIENTAL
NUCLEO: BOADILLA DEL CAMINO	NATURALEZA:
NOMBRE: VIVIENDA	ESTADO DE CONSERVACION: REGULAR
BIEN DE INTERES CULTURAL	FECHA INCOACION:
BIC:	FECHA DECLARACION:
OTROS ELEMENTOS PROTEGIDOS	
DOCUMENTACION GRAFICA	
FOTOGRAFIA	EMPLAZAMIENTO
	
SITUACION	
C/- Doctor Simón Nieto nº 9	
DESCRIPCION Y OBSERVACIONES	
Edificio de planta rectangular de viviendas, con fachada principal de fábrica ladrillo, con aparejos de ladrillo en impostas, cornisas, recercados de de huecos. Cubierta a tres aguas que en fachada principal crea un baburil a modo de balcón.	
MEDIDAS DE PROTECCION, CONSERVACION Y RECUPERACION	
Estado de conservación regular, se establece una protección ambiental a la fachada, al volumen de la edificación así como al cerramiento de la parcela en el tramo que es de ladrillo y rejería. Se deben quitar los elementos extraños al diseño original. Se permiten usos residenciales, terciarios, y dotacionales, siempre y cuando conserven el edificio con el carácter ambiental actual.	
NORMAS URBANÍSTICAS DE BOADILLA DEL CAMINO	

FICHA DEL CATALOGO

REFERENCIA CATASTRAL: 8997907UM8789N0001XR

CATALOGO

FICHA DEL CATALOGO

NOMBRE DEL PLANEAMIENTO: NORMAS URBANÍSTICAS DE BOADILLA DEL CAMINO	Nº DE FICHA: 2
INSTRUMENTO:	
NUCLEO: BOADILLA DEL CAMINO	PROTECCION: AMBIENTAL
NOMBRE: VIVIENDA	
ESTADO DE CONSERVACION: BUENO	NATURALEZA:

BIEN DE INTERES CULTURAL

BIC:	FECHA DECLARACION:	FECHA INCOACION:
------	--------------------	------------------

OTROS ELEMENTOS PROTEGIDOS

DOCUMENTACION GRAFICA

FOTOGRAFIA



EMPLAZAMIENTO



SITUACION

C/- San Miguel nº 2

DESCRIPCION Y OBSERVACIONES

Edificio de planta rectangular de viviendas, con fachada principal de fábrica ladrillo, con aparejos de ladrillo en impostas, cornisas, recercados de de huecos, enfoscado los entre paños. Cubierta a dos aguas.

MEDIDAS DE PROTECCION, CONSERVACION Y RECUPERACION

Estado de conservación bueno, se establece una protección ambiental a la fachada y volúmen de la edificación principal.
Se permiten usos residenciales, terciarios, y dotacionales, siempre y cuando conserven el edificio con el carácter ambiental actual.

NORMAS URBANÍSTICAS DE BOADILLA DEL CAMINO

FICHA DEL CATALOGO

REFERENCIA CATASTRAL: 8997906UM8789N0001DR

CATALOGO

FICHA DEL CATALOGO

NOMBRE DEL PLANEAMIENTO: NORMAS URBANÍSTICAS DE BOADILLA DEL CAMINO	Nº DE FICHA: 3
INSTRUMENTO:	PROTECCION: AMBIENTAL
NUCLEO: BOADILLA DEL CAMINO	NATURALEZA:
NOMBRE: VIVIENDA	
ESTADO DE CONSERVACION: REGULAR	

BIEN DE INTERES CULTURAL

BIC:	FECHA DECLARACION:	FECHA INCOACION:
------	--------------------	------------------

OTROS ELEMENTOS PROTEGIDOS

DOCUMENTACION GRAFICA

FOTOGRAFIA



EMPLAZAMIENTO



SITUACION

C/- Mayor nº 16

DESCRIPCION Y OBSERVACIONES

Edificio de planta rectangular de viviendas, con fachada principal de fábrica ladrillo, con aparejos de ladrillo en impostas, cornisas, se han perdido en recercados de huecos. Sillería en zócalo y puerta principal. Parte de la fachada se ha rehecho con ladrillo hueco doble. Cubierta a dos aguas.

MEDIDAS DE PROTECCION, CONSERVACION Y RECUPERACION

Estado de conservación medio, se establece una protección ambiental a la fachada y volumen de la edificación principal. Se tratará de fachada de forma que realcen los elementos que todavía conserva y se intentará recuperar la parte de alero de ladrillo que se ha perdido. Se permiten usos residenciales, terciarios, y dotacionales, siempre y cuando conserven el edificio con el carácter ambiental actual.

NORMAS URBANÍSTICAS DE BOADILLA DEL CAMINO

FICHA DEL CATALOGO

REFERENCIA CATASTRAL: 8997805UM8789N0001MR

CATALOGO

FICHA DEL CATALOGO

NOMBRE DEL PLANEAMIENTO: NORMAS URBANÍSTICAS DE BOADILLA DEL CAMINO	Nº DE FICHA: 4
INSTRUMENTO:	PROTECCION: AMBIENTAL
NUCLEO: BOADILLA DEL CAMINO	NATURALEZA:
NOMBRE: VIVIENDA	
ESTADO DE CONSERVACION: BUENO	

BIEN DE INTERES CULTURAL

BIC:	FECHA DECLARACION:	FECHA INCOACION:
------	--------------------	------------------

OTROS ELEMENTOS PROTEGIDOS

DOCUMENTACION GRAFICA

FOTOGRAFIA



EMPLAZAMIENTO



SITUACION

C/- Mayor nº 12

DESCRIPCION Y OBSERVACIONES

Edificio de planta cuadrada de viviendas, con fachada principal y lateral (C/ Doctor Simón Nieto) de fábrica ladrillo, con aparejos de ladrillo en impostas, comisas, recercados de huecos. Sillería en zócalo. Cubierta a dos aguas, edificio en esquina.

MEDIDAS DE PROTECCION, CONSERVACION Y RECUPERACION

Estado de conservación bueno, se establece una protección ambiental a las fachadas que dan a las calle Mayor y Doctor Simón Nieto y volúmen de la edificación principal. Se eliminará dentro de lo posible los elementos extraños que hay en huecos y fachadas.
Se permiten usos residenciales, terciarios, y dotacionales, siempre y cuando conserven el edificio con el carácter ambiental actual.

NORMAS URBANÍSTICAS DE BOADILLA DEL CAMINO

FICHA DEL CATALOGO

REFERENCIA CATASTRAL: 8997804UM8789N0001FR

CATALOGO

FICHA DEL CATALOGO

NOMBRE DEL PLANEAMIENTO: NORMAS URBANÍSTICAS DE BOADILLA DEL CAMINO	Nº DE FICHA: 5
INSTRUMENTO:	PROTECCION: AMBIENTAL
NUCLEO: BOADILLA DEL CAMINO	NATURALEZA:
NOMBRE: VIVIENDA	
ESTADO DE CONSERVACION: BUENO	

BIEN DE INTERES CULTURAL

BIC:	FECHA DECLARACION:	FECHA INCOACION:
------	--------------------	------------------

OTROS ELEMENTOS PROTEGIDOS

DOCUMENTACION GRAFICA

FOTOGRAFIA



EMPLAZAMIENTO



SITUACION

C/- Mayor nº 12

DESCRIPCION Y OBSERVACIONES

Edificio de planta cuadrada de viviendas, con fachada principal de fábrica de ladrillo, con aparejos de ladrillo en impostas, cornisas, recercados de huecos. Sillería en zócalo. Cubierta a dos aguas.

MEDIDAS DE PROTECCION, CONSERVACION Y RECUPERACION

Estado de conservación bueno, se establece una protección ambiental a la fachadas que da a la calle Mayor y volúmen de la edificación principal. Se eliminará dentro de lo posible los elementos extraños que hay en huecos y fachadas. El acabado de la cubierta es de fibrocemento, se deberá sustituir por teja cerámica. Se permiten usos residenciales, terciarios y dotacionales, siempre y cuando conserven el edificio con el carácter ambiental actual.

NORMAS URBANÍSTICAS DE BOADILLA DEL CAMINO

FICHA DEL CATALOGO

REFERENCIA CATASTRAL: 8997802UM8789N0001LR

CATALOGO

FICHA DEL CATALOGO

NOMBRE DEL PLANEAMIENTO: NORMAS URBANÍSTICAS DE BOADILLA DEL CAMINO	Nº DE FICHA: 6
INSTRUMENTO:	PROTECCION: AMBIENTAL
NUCLEO: BOADILLA DEL CAMINO	NATURALEZA:
NOMBRE: VIVIENDA	
ESTADO DE CONSERVACION: BUENO	

BIEN DE INTERES CULTURAL

BIC:	FECHA DECLARACION:	FECHA INCOACION:
------	--------------------	------------------

OTROS ELEMENTOS PROTEGIDOS

DOCUMENTACION GRAFICA

FOTOGRAFIA



EMPLAZAMIENTO



SITUACION

C/- Mayor nº 8

DESCRIPCION Y OBSERVACIONES

Edificio de planta rectangular de viviendas, con fachada principal de fábrica de ladrillo, con aparejos de ladrillo en impostas, cornisas, recercados de huecos. Sillería en zócalo y en recercado de la puerta de entrada Balcón en crujía central. Cubierta a tres aguas. Fachada lateral C/ Reyes Católicos de menor calidad, solo es de ladrillo aparejado la cornisa, el resto de la fachada parece de adobe.

MEDIDAS DE PROTECCION, CONSERVACION Y RECUPERACION

Estado de conservación bueno, se establece una protección ambiental a la fachadas que da a la calle Mayor y la parte superior de la fachada de la C/ Reyes Católicos, así como el volumen de la edificación principal. Se eliminará dentro de lo posible los elementos extraños que hay en fachadas. Se permiten usos residenciales, terciarios y dotacionales, siempre y cuando conserven el edificio con el carácter ambiental actual.

NORMAS URBANÍSTICAS DE BOADILLA DEL CAMINO

FICHA DEL CATALOGO

REFERENCIA CATASTRAL: 8997801UM8789N0001PR

CATALOGO

FICHA DEL CATALOGO

NOMBRE DEL PLANEAMIENTO: NORMAS URBANÍSTICAS DE BOADILLA DEL CAMINO	Nº DE FICHA: 7
INSTRUMENTO:	PROTECCION: AMBIENTAL
NUCLEO: BOADILLA DEL CAMINO	NATURALEZA:
NOMBRE: VIVIENDA	
ESTADO DE CONSERVACION: BUENO	

BIEN DE INTERES CULTURAL

BIC:	FECHA DECLARACION:	FECHA INCOACION:
------	--------------------	------------------

OTROS ELEMENTOS PROTEGIDOS

DOCUMENTACION GRAFICA

FOTOGRAFIA



EMPLAZAMIENTO



SITUACION

Travesía Mayor nº 23, hoy Reyes Católicos.

DESCRIPCION Y OBSERVACIONES

Edificio de planta rectangular de viviendas, con fachada principal de fábrica de ladrillo, con aparejos de ladrillo en impostas, cornisas, recercados de huecos. Sillería en zócalo. Cubierta a dos aguas.

MEDIDAS DE PROTECCION, CONSERVACION Y RECUPERACION

Estado de conservación bueno, se establece una protección ambiental a la fachadas que da a la calle Reyes Católicos y al volumen de la edificación principal. Se eliminará dentro de lo posible los elementos extraños que hay en fachadas.

Se permiten usos residenciales, terciarios y dotacionales, siempre y cuando conserven el edificio con el carácter ambiental actual.

NORMAS URBANÍSTICAS DE BOADILLA DEL CAMINO

FICHA DEL CATALOGO

REFERENCIA CATASTRAL: 9097802UM8799N0001SI

CATALOGO

FICHA DEL CATALOGO

NOMBRE DEL PLANEAMIENTO: NORMAS URBANÍSTICAS DE BOADILLA DEL CAMINO	Nº DE FICHA: 8
INSTRUMENTO:	PROTECCION: AMBIENTAL
NUCLEO: BOADILLA DEL CAMINO	NATURALEZA:
NOMBRE: VIVIENDA	
ESTADO DE CONSERVACION: REGULAR	

BIEN DE INTERES CULTURAL

BIC:	FECHA DECLARACION:	FECHA INCOACION:
------	--------------------	------------------

OTROS ELEMENTOS PROTEGIDOS

DOCUMENTACION GRAFICA

FOTOGRAFIA



EMPLAZAMIENTO



SITUACION

C- Procesiones nº 10.

DESCRIPCION Y OBSERVACIONES

Edificio de planta rectangular de viviendas, con fachada principal de fábrica de ladrillo, con aparejos de ladrillo en impostas, cornisas, recercados de huecos. En la parte superior de la fachada piezas cerámicas. Cubierta a dos aguas.

MEDIDAS DE PROTECCION, CONSERVACION Y RECUPERACION

Estado de conservación regular, se establece una protección ambiental a la fachada y al volumen de la edificación principal.
Se eliminará dentro de lo posible los elementos extraños que hay en fachadas.
Se permiten usos residenciales, terciarios y dotacionales, siempre y cuando conserven el edificio con el carácter ambiental actual.

NORMAS URBANÍSTICAS DE BOADILLA DEL CAMINO

FICHA DEL CATALOGO

REFERENCIA CATASTRAL: 8996502UM8789N0001WR

CATALOGO

FICHA DEL CATALOGO

NOMBRE DEL PLANEAMIENTO: NORMAS URBANÍSTICAS DE BOADILLA DEL CAMINO	Nº DE FICHA: 9
INSTRUMENTO:	
NUCLEO: BOADILLA DEL CAMINO	PROTECCION: INTEGRAL
NOMBRE: ALMACÉN	
ESTADO DE CONSERVACION: BUENO	NATURALEZA:

BIEN DE INTERES CULTURAL

BIC:	FECHA DECLARACION:	FECHA INCOACION:
------	--------------------	------------------

OTROS ELEMENTOS PROTEGIDOS

DOCUMENTACION GRAFICA

FOTOGRAFIA



EMPLAZAMIENTO



SITUACION

Travesía Mayor nº 23, hoy Reyes Católicos.

DESCRIPCION Y OBSERVACIONES

Portada Renacentista con arco de medio punto, alfiz y dos escudos integrada en un edificio cuyo uso es de almacén. Según información oral esta portada procedería de un palacete situado en la calle de las Bodegas. Se establece una protección integral de la portada que deberá integrarse en el resto de la edificación.

MEDIDAS DE PROTECCION, CONSERVACION Y RECUPERACION

Estado de conservación bueno, se establece una protección integral de la portada.
Se permiten usos residenciales, terciarios y dotacionales, siempre y cuando conserven integralmente la portada.

NORMAS URBANÍSTICAS DE BOADILLA DEL CAMINO

FICHA DEL CATALOGO

REFERENCIA CATASTRAL: 9096501UM8799N0001OI

CATALOGO

FICHA DEL CATALOGO

NOMBRE DEL PLANEAMIENTO: NORMAS URBANÍSTICAS DE BOADILLA DEL CAMINO	Nº DE FICHA: 10
INSTRUMENTO:	
NUCLEO: BOADILLA DEL CAMINO	PROTECCION: AMBIENTAL
NOMBRE: ALBERGUE	
ESTADO DE CONSERVACION: BUENO	NATURALEZA:

BIEN DE INTERES CULTURAL

BIC:	FECHA DECLARACION:	FECHA INCOACION:
------	--------------------	------------------

OTROS ELEMENTOS PROTEGIDOS

DOCUMENTACION GRAFICA

FOTOGRAFIA



EMPLAZAMIENTO



SITUACION

C. Escuelas 4.

DESCRIPCION Y OBSERVACIONES

Edificio de las antiguas escuelas, hoy convertido en albergue municipal. Edificio de fábrica de ladrillo, con aleros, impostas, recercados de huecos. Cubierta a cuatro aguas.

MEDIDAS DE PROTECCION, CONSERVACION Y RECUPERACION

Estado de conservación bueno, se establece una protección ambiental a las cuatro fachadas y volúmen de la edificación. Se tratara las fachadas de forma que realcen las fábricas de ladrillo. Se permiten usos terciarios y dotacionales, siempre y cuando conserven ambientalmente la edificación.

NORMAS URBANÍSTICAS DE BOADILLA DEL CAMINO

FICHA DEL CATALOGO

REFERENCIA CATASTRAL: 8997802UM8789N0001PR

CATALOGO

FICHA DEL CATALOGO

NOMBRE DEL PLANEAMIENTO: NORMAS URBANÍSTICAS DE BOADILLA DEL CAMINO	Nº DE FICHA: 11
INSTRUMENTO:	PROTECCION: AMBIENTAL
NUCLEO: BOADILLA DEL CAMINO	NATURALEZA:
NOMBRE: VIVIENDA	
ESTADO DE CONSERVACION: BUENO	

BIEN DE INTERES CULTURAL

BIC:	FECHA DECLARACION:	FECHA INCOACION:
------	--------------------	------------------

OTROS ELEMENTOS PROTEGIDOS

DOCUMENTACION GRAFICA

FOTOGRAFIA



EMPLAZAMIENTO



SITUACION

Plaza Mayor nº 6.

DESCRIPCION Y OBSERVACIONES

Edificio de planta cuadrangular de viviendas, con fachada principal (hastial) de fábrica de ladrillo, con aparejos de ladrillo en zócalos, cornisas, recercado de huecos. Cubierta a dos aguas.

MEDIDAS DE PROTECCION, CONSERVACION Y RECUPERACION

Estado de conservación bueno, se establece una protección ambiental a la fachada de acceso que da frente a la plaza Mayor y al volumen de la edificación principal. Se eliminará dentro de lo posible los elementos extraños que hay en fachadas.
Se permiten usos residenciales, terciarios y dotacionales, siempre y cuando conserven el edificio con el carácter ambiental actual.

NORMAS URBANÍSTICAS DE BOADILLA DEL CAMINO

FICHA DEL CATALOGO

REFERENCIA CATASTRAL: 8995602UM8789N0001QR

CATALOGO

FICHA DEL CATALOGO

NOMBRE DEL PLANEAMIENTO: NORMAS URBANÍSTICAS DE BOADILLA DEL CAMINO	Nº DE FICHA: 12
INSTRUMENTO:	PROTECCION: AMBIENTAL
NUCLEO: BOADILLA DEL CAMINO	NATURALEZA:
NOMBRE: VIVIENDA	
ESTADO DE CONSERVACION: BUENO	

BIEN DE INTERES CULTURAL

BIC:	FECHA DECLARACION:	FECHA INCOACION:
------	--------------------	------------------

OTROS ELEMENTOS PROTEGIDOS

DOCUMENTACION GRAFICA

FOTOGRAFIA



EMPLAZAMIENTO



SITUACION

C/- Rosario nº 5.

DESCRIPCION Y OBSERVACIONES

Edificio de planta cuadrangular de viviendas, en esquina con dos fachadas de fábrica de ladrillo, con aparejos de ladrillo en impostas, cornisas, recercado de huecos. Cubierta a tres aguas.

MEDIDAS DE PROTECCION, CONSERVACION Y RECUPERACION

Estado de conservación bueno, se establece una protección ambiental a las dos fachadas que conforman la esquina en la calle del Rosario y al volúmen de la edificación principal. Se eliminará dentro de lo posible los elementos extraños que hay en fachadas.
Se permiten usos residenciales, terciarios y dotacionales, siempre y cuando conserven el edificio con el carácter ambiental actual.

NORMAS URBANÍSTICAS DE BOADILLA DEL CAMINO

FICHA DEL CATALOGO

REFERENCIA CATASTRAL: 8995603UM8789N0001PR

CATALOGO

FICHA DEL CATALOGO

NOMBRE DEL PLANEAMIENTO: NORMAS URBANÍSTICAS DE BOADILLA DEL CAMINO	Nº DE FICHA: 13
INSTRUMENTO:	
NUCLEO: BOADILLA DEL CAMINO	PROTECCION: AMBIENTAL
NOMBRE: VIVIENDA	
ESTADO DE CONSERVACION: BUENO	NATURALEZA:

BIEN DE INTERES CULTURAL

BIC:	FECHA DECLARACION:	FECHA INCOACION:
------	--------------------	------------------

OTROS ELEMENTOS PROTEGIDOS

DOCUMENTACION GRAFICA

FOTOGRAFIA



EMPLAZAMIENTO



SITUACION

C/- Rosario nº 3.

DESCRIPCION Y OBSERVACIONES

Edificio de planta cuadrangular de viviendas, en esquina con dos fachadas de fábrica de ladrillo, con aparejos de ladrillo en impostas, aleros de canes madera y zócalo y huecos de planta baja de sillería. Cubierta a tres aguas.

MEDIDAS DE PROTECCION, CONSERVACION Y RECUPERACION

Estado de conservación bueno, se establece una protección ambiental a la fachada que da frente a la calle del Rosario y al volumen de la edificación principal. Se eliminará dentro de lo posible los elementos extraños que hay en fachadas.
Se permiten usos residenciales, terciarios y dotacionales, siempre y cuando conserven el edificio con el carácter ambiental actual.

NORMAS URBANÍSTICAS DE BOADILLA DEL CAMINO

FICHA DEL CATALOGO

REFERENCIA CATASTRAL: 9095106UM8789N0001PI

CATALOGO

FICHA DEL CATALOGO

NOMBRE DEL PLANEAMIENTO: NORMAS URBANÍSTICAS DE BOADILLA DEL CAMINO	Nº DE FICHA: 14
INSTRUMENTO:	PROTECCION: AMBIENTAL
NUCLEO: BOADILLA DEL CAMINO	NATURALEZA:
NOMBRE: VIVIENDA	
ESTADO DE CONSERVACION: BUENO	

BIEN DE INTERES CULTURAL

BIC:	FECHA DECLARACION:	FECHA INCOACION:
------	--------------------	------------------

OTROS ELEMENTOS PROTEGIDOS

DOCUMENTACION GRAFICA

FOTOGRAFIA



EMPLAZAMIENTO



SITUACION

C/- Francos nº 6.

DESCRIPCION Y OBSERVACIONES

Edificio de planta cuadrangular de viviendas, con tres fachadas de fábrica de ladrillo, con aparejos de ladrillo en impostas, recercados de huecos, aleros y elementos decorativos de fachada, zócalo de sillería. Cubierta a cuatro aguas.

MEDIDAS DE PROTECCION, CONSERVACION Y RECUPERACION

Estado de conservación bueno, se establece una protección ambiental als tres fachadas que tienen frente a vía pública y al volúmen de la edificación principal. Se eliminará dentro de lo posible los elementos extraños que hay en fachadas.

Se permiten usos residenciales, terciarios y dotacionales, siempre y cuando conserven el edificio con el carácter ambiental actual.

NORMAS URBANÍSTICAS DE BOADILLA DEL CAMINO

FICHA DEL CATALOGO

REFERENCIA CATASTRAL: 9095702UM8799N0001ZI

CATALOGO

FICHA DEL CATALOGO

NOMBRE DEL PLANEAMIENTO: NORMAS URBANÍSTICAS DE BOADILLA DEL CAMINO	Nº DE FICHA: 15
INSTRUMENTO:	PROTECCION: AMBIENTAL
NUCLEO: BOADILLA DEL CAMINO	NATURALEZA:
NOMBRE: ALBERGUE DE PEREGRINOS	
ESTADO DE CONSERVACION: BUENO	

BIEN DE INTERES CULTURAL

BIC:	FECHA DECLARACION:	FECHA INCOACION:
------	--------------------	------------------

OTROS ELEMENTOS PROTEGIDOS

DOCUMENTACION GRAFICA

FOTOGRAFIA



EMPLAZAMIENTO



SITUACION

C/- Francos nº 3.

DESCRIPCION Y OBSERVACIONES

Edificio de planta irregular con uso de albergue, con fachada de fábrica de ladrillo, planta baja de sillería y alero con canes de madera. Cubierta a dos aguas.

MEDIDAS DE PROTECCION, CONSERVACION Y RECUPERACION

Estado de conservación bueno, se establece una protección ambiental a la fachada y al volumen de la edificación principal.
Se eliminará dentro de lo posible los elementos extraños que hay en fachadas.
Se permiten usos residenciales, terciarios y dotacionales, siempre y cuando conserven el edificio con el carácter ambiental actual.

NORMAS URBANÍSTICAS DE BOADILLA DEL CAMINO

FICHA DEL CATALOGO

REFERENCIA CATASTRAL: 9095703UM8799N0001UI

CATALOGO

FICHA DEL CATALOGO

NOMBRE DEL PLANEAMIENTO: NORMAS URBANÍSTICAS DE BOADILLA DEL CAMINO	Nº DE FICHA: 16
INSTRUMENTO:	PROTECCION: AMBIENTAL
NUCLEO: BOADILLA DEL CAMINO	NATURALEZA:
NOMBRE: VIVIENDA	
ESTADO DE CONSERVACION: BUENO	

BIEN DE INTERES CULTURAL

BIC:	FECHA DECLARACION:	FECHA INCOACION:
------	--------------------	------------------

OTROS ELEMENTOS PROTEGIDOS

DOCUMENTACION GRAFICA

FOTOGRAFIA



EMPLAZAMIENTO



SITUACION

C/- Francos nº 5.

DESCRIPCION Y OBSERVACIONES

Edificio de planta rectangular con uso de vivienda, con fachada de fábrica de ladrillo, con aparejos en impostas, aleros. Parte de la planta baja con sillería. Cubierta a dos aguas.

MEDIDAS DE PROTECCION, CONSERVACION Y RECUPERACION

Estado de conservación bueno, se establece una protección ambiental a la fachada y al volumen de la edificación principal.
Se eliminará dentro de lo posible los elementos extraños que hay en fachadas.
Se permiten usos residenciales, terciarios y dotacionales, siempre y cuando conserven el edificio con el carácter ambiental actual.

NORMAS URBANÍSTICAS DE BOADILLA DEL CAMINO

FICHA DEL CATALOGO

REFERENCIA CATASTRAL: 9095301UM8799N0001LI

CATALOGO

FICHA DEL CATALOGO

NOMBRE DEL PLANEAMIENTO: NORMAS URBANÍSTICAS DE BOADILLA DEL CAMINO	Nº DE FICHA: 17
INSTRUMENTO:	
NUCLEO: BOADILLA DEL CAMINO	PROTECCION: AMBIENTAL
NOMBRE: VIVIENDA	
ESTADO DE CONSERVACION: MEDIO	NATURALEZA:

BIEN DE INTERES CULTURAL

BIC:	FECHA DECLARACION:	FECHA INCOACION:
------	--------------------	------------------

OTROS ELEMENTOS PROTEGIDOS

DOCUMENTACION GRAFICA

FOTOGRAFIA



EMPLAZAMIENTO



SITUACION

Plaza del Rollo nº 4.

DESCRIPCION Y OBSERVACIONES

Edificio de planta rectangular con uso de vivienda, con fachada de fábrica de ladrillo, con aparejos en impostas, aleros. Parte de la planta baja se encuentra enfoscada, tapando el acabado original. Cubierta a dos aguas.

MEDIDAS DE PROTECCION, CONSERVACION Y RECUPERACION

Estado de conservación medio, se establece una protección ambiental a la fachada y al volumen de la edificación principal.
Se eliminará dentro de lo posible los elementos extraños que hay en fachadas, enfoscados de planta baja.
Se permiten usos residenciales, terciarios y dotacionales, siempre y cuando conserven el edificio con el carácter ambiental actual.

NORMAS URBANÍSTICAS DE BOADILLA DEL CAMINO

FICHA DEL CATALOGO

REFERENCIA CATASTRAL: 8995601UM8789N0001GR

CATALOGO

FICHA DEL CATALOGO

NOMBRE DEL PLANEAMIENTO: NORMAS URBANÍSTICAS DE BOADILLA DEL CAMINO	Nº DE FICHA: 18
INSTRUMENTO:	
NUCLEO: BOADILLA DEL CAMINO	PROTECCION: INTEGRAL
NOMBRE: IGLESIA SANTA MARÍA DE LA ASUNCIÓN	
ESTADO DE CONSERVACION: MEDIO	NATURALEZA:

BIEN DE INTERES CULTURAL

BIC: SI	FECHA DECLARACION: 18/12/1981	FECHA INCOACION:
---------	-------------------------------	------------------

OTROS ELEMENTOS PROTEGIDOS

DOCUMENTACION GRAFICA

FOTOGRAFIA



EMPLAZAMIENTO



SITUACION

C/- Rosario nº 7.

DESCRIPCION Y OBSERVACIONES

La iglesia de Santa María de la Asunción data del siglo XVI, construida sobre una antigua iglesia románica de la que quedan restos en la base del campanario y una Pila Bautismal datada en el siglo XIII. La iglesia está formada por tres naves constituidas por pilares, el baptisterio y el coro. En la cabecera de la nave se eleva la torre del campanario formada por tres cuerpos.

MEDIDAS DE PROTECCION, CONSERVACION Y RECUPERACION

Estado de conservación medio, hace poco se ha hundido parte de una bóveda que ha sido reparada recientemente. Se hace necesarios una estudio integral de las posibles patologías que tenga el edificio.

NORMAS URBANÍSTICAS DE BOADILLA DEL CAMINO

FICHA DEL CATALOGO

REFERENCIA CATASTRAL:

CATALOGO

FICHA DEL CATALOGO

NOMBRE DEL PLANEAMIENTO: NORMAS URBANÍSTICAS DE BOADILLA DEL CAMINO

Nº DE FICHA: 19

INSTRUMENTO:

NUCLEO: BOADILLA DEL CAMINO

PROTECCION: INTEGRAL

NOMBRE: ROLLO GÓTICO

ESTADO DE CONSERVACION: BUENO

NATURALEZA:

BIEN DE INTERES CULTURAL

BIC: SI

FECHA DECLARACION: 18/02/1960

FECHA INCOACION:

OTROS ELEMENTOS PROTEGIDOS

DOCUMENTACION GRAFICA

FOTOGRAFIA



EMPLAZAMIENTO



SITUACION

Plaza del Rollo.

DESCRIPCION Y OBSERVACIONES

Rollo gótico del siglo XV, porfusamente decorado tanto con motivos animales como motivos jacobeos y pequeños ángeles.

MEDIDAS DE PROTECCION, CONSERVACION Y RECUPERACION

Estado de conservación bueno.

NORMAS URBANÍSTICAS DE BOADILLA DEL CAMINO

FICHA DEL CATALOGO

REFERENCIA CATASTRAL: 9195401UM8799N0001GI

CATALOGO

FICHA DEL CATALOGO

NOMBRE DEL PLANEAMIENTO: NORMAS URBANÍSTICAS DE BOADILLA DEL CAMINO	Nº DE FICHA: 20
INSTRUMENTO:	
NUCLEO: BOADILLA DEL CAMINO	PROTECCION: ESTRUCTURAL
NOMBRE: ANTIGUO HOSPITAL	
ESTADO DE CONSERVACION: MEDIO	NATURALEZA:

BIEN DE INTERES CULTURAL

BIC:	FECHA DECLARACION:	FECHA INCOACION:
------	--------------------	------------------

OTROS ELEMENTOS PROTEGIDOS

DOCUMENTACION GRAFICA

FOTOGRAFIA



EMPLAZAMIENTO



SITUACION

C/- Escuelas nº 1.

DESCRIPCION Y OBSERVACIONES

Hospital de principios del siglo XVI, sus muros exteriores son de piedra , ladrillo y tapial. En su interior aún se conservan las arquerías renacentistas del patio.

MEDIDAS DE PROTECCION, CONSERVACION Y RECUPERACION

Estado de conservación medio, hace poco han rehabilitado parte de las fachadas y las cubierta. Se protege fachadas, volúmen edificio y arquería del patio. Se permiten usos residenciales, terciarios y dotacionales, siempre y cuando se conserven los elementos antes indicados.

NORMAS URBANÍSTICAS DE BOADILLA DEL CAMINO

FICHA DEL CATALOGO

REFERENCIA CATASTRAL: 9095107UM8799N0001LI

CATALOGO

FICHA DEL CATALOGO

NOMBRE DEL PLANEAMIENTO: NORMAS URBANÍSTICAS DE BOADILLA DEL CAMINO	Nº DE FICHA: 21
INSTRUMENTO:	
NUCLEO: BOADILLA DEL CAMINO	PROTECCION: INTEGRAL
NOMBRE: FUENTE VIEJA	
ESTADO DE CONSERVACION: BUENO	NATURALEZA:

BIEN DE INTERES CULTURAL

BIC:	FECHA DECLARACION:	FECHA INCOACION:
------	--------------------	------------------

OTROS ELEMENTOS PROTEGIDOS

DOCUMENTACION GRAFICA

FOTOGRAFIA



EMPLAZAMIENTO



SITUACION

C- Rosario nº 8

DESCRIPCION Y OBSERVACIONES

Fachada de piedra, es el único elemento conservado rasante de la antigua edificación. Conserva una inscripción tallada con fecha 1.773
En el sótano sala de piedra con arcos fajones. Pudo ser el pósto del pueblo.

MEDIDAS DE PROTECCION, CONSERVACION Y RECUPERACION

Estado de conservación bueno. Protección estructural.

NORMAS URBANÍSTICAS DE BOADILLA DEL CAMINO

FICHA DEL CATALOGO

REFERENCIA CATASTRAL:

CATALOGO

FICHA DEL CATALOGO

NOMBRE DEL PLANEAMIENTO: NORMAS URBANÍSTICAS DE BOADILLA DEL CAMINO

Nº DE FICHA: 22

INSTRUMENTO:

NUCLEO: BOADILLA DEL CAMINO

PROTECCION: ESTRUCTURAL

NOMBRE: PUENTE SOBRE ARROYO ESPINEDA

ESTADO DE CONSERVACION: BUENO

NATURALEZA:

BIEN DE INTERES CULTURAL

BIC:

FECHA DECLARACION:

FECHA INCOACION:

OTROS ELEMENTOS PROTEGIDOS

DOCUMENTACION GRAFICA

FOTOGRAFIA



EMPLAZAMIENTO



SITUACION

Sobre el arroyo de la Espineda y bajo la carretera de Frómista a Melgar de Yuso.

DESCRIPCION Y OBSERVACIONES

Obra de sillería compuesta por dos arcadas de medio punto que confluyen en un pequeño tajamar semicircular, de trazas similares tanto aguas arriba como aguas abajo. Cuenta con estribos laterales y petril diferenciado. Posiblemente de época moderna.

MEDIDAS DE PROTECCION, CONSERVACION Y RECUPERACION

Estado de conservación bueno. Protección estructural. Limpieza de maleza.

NORMAS URBANÍSTICAS DE BOADILLA DEL CAMINO

FICHA DEL CATALOGO

REFERENCIA CATASTRAL:

CATALOGO

FICHA DEL CATALOGO

NOMBRE DEL PLANEAMIENTO: NORMAS URBANÍSTICAS DE BOADILLA DEL CAMINO

Nº DE FICHA: 23

INSTRUMENTO:

NUCLEO: BOADILLA DEL CAMINO

PROTECCION: ESTRUCTURAL

NOMBRE: PUENTE SOBRE ARROYO ESPINEDA

ESTADO DE CONSERVACION: BUENO

NATURALEZA:

BIEN DE INTERES CULTURAL

BIC:

FECHA DECLARACION:

FECHA INCOACION:

OTROS ELEMENTOS PROTEGIDOS

DOCUMENTACION GRAFICA

FOTOGRAFIA



EMPLAZAMIENTO



SITUACION

Sobre el arroyo de la Espineda y bajo la calle de las bodegas.

DESCRIPCION Y OBSERVACIONES

Obra de sillería compuesta por dos arcadas de medio punto. Petril bajo y reconstruido . Posiblemente construcción medieval.

MEDIDAS DE PROTECCION, CONSERVACION Y RECUPERACION

Estado de conservación bueno. Protección estructural. Limpieza de maleza. Ha sufrido daños en el petril por el paso de vehículos.

NORMAS URBANÍSTICAS DE BOADILLA DEL CAMINO

FICHA DEL CATALOGO

REFERENCIA CATASTRAL: 34034A0070500500000F

CATALOGO

FICHA DEL CATALOGO

NOMBRE DEL PLANEAMIENTO: NORMAS URBANÍSTICAS DE BOADILLA DEL CAMINO	Nº DE FICHA: 24
INSTRUMENTO:	
NUCLEO: BOADILLA DEL CAMINO	PROTECCION: INTEGRAL
NOMBRE: FUENTE VIEJA	
ESTADO DE CONSERVACION: BUENO	NATURALEZA:

BIEN DE INTERES CULTURAL

BIC:	FECHA DECLARACION:	FECHA INCOACION:
------	--------------------	------------------

OTROS ELEMENTOS PROTEGIDOS

DOCUMENTACION GRAFICA

FOTOGRAFIA



EMPLAZAMIENTO



SITUACION

Parcela 5005 polígono 7.

DESCRIPCION Y OBSERVACIONES

Construcción de sillería de planta rectangular y cubierta abovedada. El acceso al manantial se encuentra en la fachada est. Tanto en ese frente como en el oeste se observa un arco de medio punto cegado. La tradición dice que es de época romana.

MEDIDAS DE PROTECCION, CONSERVACION Y RECUPERACION

Estado de conservación bueno. Protección estructural. Limpieza de maleza.

NORMAS URBANÍSTICAS DE BOADILLA DEL CAMINO

FICHA DEL CATALOGO

REFERENCIA CATASTRAL: 34034A0060901000000F

CATALOGO

FICHA DEL CATALOGO

NOMBRE DEL PLANEAMIENTO: NORMAS URBANÍSTICAS DE BOADILLA DEL CAMINO	Nº DE FICHA: 25
INSTRUMENTO:	PROTECCION: INTEGRAL
NUCLEO: BOADILLA DEL CAMINO	NATURALEZA:
NOMBRE: ESCLUSA Nº 16 CANAL DE CASTILLA	
ESTADO DE CONSERVACION: BUENO	

BIEN DE INTERES CULTURAL

BIC: SI	FECHA DECLARACION: 13/06/1991	FECHA INCOACION:
---------	-------------------------------	------------------

OTROS ELEMENTOS PROTEGIDOS

DOCUMENTACION GRAFICA

FOTOGRAFIA



EMPLAZAMIENTO



SITUACION

Canal de Castilla Poligono 6 parcela 9010

DESCRIPCION Y OBSERVACIONES

Esclusa del Canal de Castilla. Obra de piedra construido en la segunda mitad del siglo XVIII. Aliviadero de labio fijo situado en la margen derecha conecta mediante conducción enterrada con la del desvío de esa margen, vertiendo en la pared del vaso de la esclusa. Aguas arriba, en la margen izquierda, una toma alimenta el cuernago por el que se desvía el cauce que daba servicio al edificio anexo, reincorporándose al Canal unos 60 m. aguas abajo de la esclusa. Puente en la esclusa nº 16 con arco de medio punto, este puente ha sido ensanchado y modificado. Puente cegadoaguas arriba solo quedan las aletas.

MEDIDAS DE PROTECCION, CONSERVACION Y RECUPERACION

Estado de conservación bueno. Protección integral. Seguir los criterios de actuación marcado en las fichas del Plan Regional de Ámbito Territorial del Canal de Castilla.

NORMAS URBANÍSTICAS DE BOADILLA DEL CAMINO

FICHA DEL CATALOGO

REFERENCIA CATASTRAL: 34034A0060901000000F

CATALOGO

FICHA DEL CATALOGO

NOMBRE DEL PLANEAMIENTO: NORMAS URBANÍSTICAS DE BOADILLA DEL CAMINO	Nº DE FICHA: 26
INSTRUMENTO:	
NUCLEO: BOADILLA DEL CAMINO	PROTECCION: AMBIENTAL
NOMBRE: CASA DEL ESCLUSERO.	
ESTADO DE CONSERVACION: MALO	NATURALEZA:

BIEN DE INTERES CULTURAL

BIC: SI	FECHA DECLARACION: 13/06/1991	FECHA INCOACION:
---------	-------------------------------	------------------

OTROS ELEMENTOS PROTEGIDOS

DOCUMENTACION GRAFICA

FOTOGRAFIA



EMPLAZAMIENTO



SITUACION

Canal de Castilla ESCLUSA Nº 16 Polígono 6 parcela 9010

DESCRIPCION Y OBSERVACIONES

Casa del esclusero , edificio de una planta de fábrica de ladrilo, con aparejos en aleros y molduras en recercado de huecos. Cubierta a dos aguas.

MEDIDAS DE PROTECCION, CONSERVACION Y RECUPERACION

Estado de malo se deben proteger las fachadas y el volumen de la edificación.
Se permiten usos residenciales, terciarios y dotacionales, siempre y cuando conserven el edificio con el carácter ambiental actual.

NORMAS URBANÍSTICAS DE BOADILLA DEL CAMINO